

Mẫu số 02

(Ban hành kèm theo Công văn số 1146/CTHADS-NV1 ngày 07/02/2025 của Cục THADS TP. Hồ Chí Minh)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3911TB-THADS

Bình Thạnh, ngày 11 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 435/2014/DSST ngày 03 tháng 9 năm 2014 của Tòa án nhân dân, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 09/QĐ-CCTHDS ngày 02 tháng 10 năm 2017 của Chi cục thi hành án dân sự Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 167/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 03/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 3737/TB-THADS ngày 04/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Công thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Một phần quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại số 23 (số mới 85/51) Phạm Viết Chánh, phường 19, quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh; thuộc Giấy phép công nhận quyền sở hữu nhà số 6756/GP-UB được Ủy ban nhân dân Quận Bình Thạnh cấp ngày 25/12/1992 hiện đứng tên sở hữu của bà Huỳnh Tuyết Hồng. Theo bản đồ hiện trạng vị trí do Trung tâm đo đạc bản đồ - Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh lập ngày 01/4/2025 được Trung tâm kiểm định bản đồ và Tư vấn Tài nguyên Môi trường kiểm tra nội nghiệp ngày 08/4/2025 và bản vẽ sơ đồ nhà đất do Trung tâm đo đạc bản đồ - Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh lập ngày 01/4/2025”.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1. Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt, địa chỉ: số 72 Bùi Tá Hán, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.
2. Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Sagonap), địa chỉ: số 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đakao, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh chọn **Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Sagonap), địa chỉ: số 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đakao, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh**, để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Sagonap), địa chỉ: số 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đakao, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Sagonap) được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Tổng Cục THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thạnh;
- Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Sagonap), để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Thúy